

## Kundmachung

Der Gemeinderat der Gemeinde Umhausen hat in seiner Sitzung vom 10.12.2025 zu Tagesordnungspunkt 3 gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBl. Nr. 43, idgF, beschlossen, den vom Planer AB Lotz und Ortner ausgearbeiteten Entwurf mit der Planungsnummer 223-2025-00010, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Umhausen im Bereich des Gst. 3929 KG 80112 Umhausen (zur Gänze) durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Die 4-wöchige Auflage erfolgt vom 15.12.2025 bis einschließlich 13.01.1026.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Umhausen vor:  
Umwidmung

Grundstück 3929 KG 80112 Umhausen

rund 75 m<sup>2</sup>  
von Wohngebiet § 38 (1)  
in  
Sonderfläche Hofstelle § 44 [iVm. § 43 (7) standortgebunden]

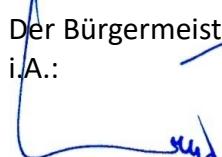
Gleichzeitig wurde gemäß § 68 Abs. 3 lit. d TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird jedoch nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Personen, die in der Gemeinde Umhausen ihren Hauptwohnsitz haben und Rechtsträger, die in der Gemeinde Umhausen eine Liegenschaft oder einen Betrieb besitzen, steht das Recht zu, bis spätestens eine Woche nach Ablauf der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf abzugeben.

Die Kundmachung kann auch auf der Homepage der Gemeinde Umhausen unter [umhausen.gv.at](http://umhausen.gv.at) abgerufen werden.

Angeschlagen am:	11.12.2025
Abgenommen am:	21.01.2026

Der Bürgermeister:  
i.A.:  
  
Thomas Wieser