

## Vergabestelle:

Gemeinde Umhausen  
Dorf 30  
6441 Umhausen

## Neuvergabe Wohnung:

Ti-307, Einheit Top W 2, Sandgasse 36,38,40,42, 6441 Umhausen  
inkl. Abstellplatz Top EP 02  
Aufkündigung zum: 30.11.2026

Folgender Mieter hat oben genannte Wohnung aufgekündigt: Elena Selb

Voraussichtliche monatliche Miete € 710,-  
zuzüglich eines einmaligen Finanzierungsbeitrages von ca. € 1.642 (berechnet zum 30.11.2026).

## Angaben zur Wohnung:

|         |                      |                   |      |
|---------|----------------------|-------------------|------|
| Größe:  | 54,46 m <sup>2</sup> | Barrierefrei:     | nein |
| Zimmer: | 2                    | Kinderspielplatz: | ja   |
| Lage:   | EG                   | Mietkaufoption:   | ja   |
| Lift:   | nein                 |                   |      |

Erstbezug der Wohnanlage: 01.02.2013

## Möglicher Bezugstermin voraussichtlich: 01.12.2026

Unser Hausverwalter hat die Wohnung noch nicht besichtigt. Nach der Besichtigung können wir Ihnen den neuen Bezugstermin bekanntgeben.

## Ausstattung:

| Bezeichnung  | Anzahl | Einheit    |
|--------------|--------|------------|
| Windfang     | 1      | Raum/Räume |
| Gartenanteil | 1      |            |
| Schlafzimmer | 1      | Raum/Räume |
| Loggia       | 1      | Raum/Räume |
| WC           | 1      | Raum/Räume |
| Gang         | 1      | Raum/Räume |
| Badezimmer   | 1      | Raum/Räume |
| Wohnküche    | 1      | Raum/Räume |
| Abstellraum  | 1      | Raum/Räume |
| Kellerabteil | 1      | Raum/Räume |